INFORME ASESOR ELÉCTRICO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 7120 de 2024

“INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA”

Del 01 de Mayo al 31 de Mayo de 2026



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
1.1 OBJETO 3
1. OBJETO DE LA ASESORÍA 5
2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA ASESORIA ELÉCTRICA 5

1. INTRODUCCIÓN

La Alcaldía Municipal de Pereira tiene la finalidad de fomentar la recreación, la actividad física y el deporte como pieza clave para el bienestar social, para ello es necesario contar con la infraestructura física adecuada para la preparación de deportistas quienes son los representantes de nuestro municipio en los diferentes eventos deportivos a nivel nacional e internacional, lo cual da lugar al proyecto para la CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLISEO MULTIPROPOSITO, el que además de ser beneficioso para el progreso de la ciudad, será un instrumento de gran valor para el desarrollo de las diferentes competencias deportivas tanto a nivel competitivo como a nivel recreativo, permitiendo así el fomento de la actividad física y el deporte como estilo de vida, además de ello, siendo un espacio de todos y para todos, es necesario que el grupo poblacional beneficiado tenga sentido de pertenencia para el cuidado del bien público.

1.1 OBJETO

La construcción de un nuevo escenario deportivo para la ciudad de Pereira como lo es Coliseo Multipropósito tiene como objetivo generar una oportunidad para la modernización y ampliación de perspectivas de crecimiento, posibilitando el mejoramiento en la calidad de vida y la infraestructura deportiva de la ciudad, además también subsanar la demanda para el entrenamiento y preparación de deportistas de alto rendimiento. Dado lo anterior, es necesario desarrollar equipamientos deportivos con el fin de albergar eventos de talla nacional e internacional generando soluciones a nivel de infraestructura física, arquitectónica, estructural, eléctrica, hidrosanitaria, y presupuestal respetando los diferentes lineamientos técnicos en búsqueda de la armonización de la planeación para el desarrollo y el ordenamiento territorial encajándolo en el entorno como un sistema urbano complejamente habitable.

Partiendo de la necesidad, el municipio de Pereira requiere llevar a cabo las obras necesarias para la construcción del coliseo multipropósito y por eso adelanto los estudios y diseños a través del contrato de consultoría N° 4393 de 2021 cuyo objeto “ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE SEIS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA EN EL MARCO DE LOS JUEGOS DEPORTIVOS NACIONALES EJE CAFETERO 2023” para el GRUPO 1: CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO MULTIPROPOSITO EN LA CIUDAD DE PEREIRA”, los cuales plantean una solución ingenieril, construibles y viables, donde se definen las obras necesarias a ejecutar que permitan brindar una infraestructura deportiva que satisfaga las necesidades de alta competencia.

Participantes:

MUNICIPIO DE PEREIRA	Entidad contratante.
DIANA OSORIO	Secretaria de Infraestructura
SANDRA MILENA GRAJALES	Secretaria de Recreación y Deportes
CONSORCIO RC DEPORTIVO	Contratista
CONSORCIO INTER COLISEO 2024	Interventoría

1. OBJETO DE LA ASESORÍA

Asesoría Eléctrica a la interventoría del contrato de obra de construcción del escenario deportivo coliseo multipropósito en la ciudad de Pereira.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA ASESORIA ELÉCTRICA

Durante el mes de Mayo de 2026, se llevó a cabo el acompañamiento y asesoría Eléctrica a la interventoría de obra, la cual incluyo los siguientes aspectos:

- Se realiza reunión el 7 de mayo con el equipo de la interventoría y el contratista para definir temas eléctricos como lo es el anillo perimetrar del sistema de apantallamiento en el cual se determinó que una zona no se va instalara el cable de cobre AWG 2/0 debido a la pantalla en concreto que está en esta área, este orden fue dada por el diseñador al que se le consulto si se podía dejar el anillo abierto para lo cual el contratista se comunicó con él y autorizo de igual manera en la reunión se le dejo claro al contratista que debe presentar por escrito y abalado por el diseñador los cambios que se realizaran en este diseño del sistema de apantallamiento por temas de documentos que se deben entregar al inspector del RETIE.

- De igual forma se tocó el tema de los ductos que se deben dejar para la canalización de los cables para la iluminación exterior o de alumbrado público.

- Se socializo al contratista el tema de dejar todos los pases para las tuberías en las placas de concreto que se requieran para luego no tener que realizar reprocesos.

- En la reunión se le recordó al contratista el tema del diseño del control de la iluminación tanto el tablero como el cableado para conocer su ruta y el ducto que se requiere.

- Se envía recomendaciones al daño realizado por la maquinaria amarilla a la tubería que conduce la red de media tensión, se solicita el remplazo de la tubería que fue reventada por tubería nueva y realizar pruebas al conductor ya que recibió un esfuerzo mecánico y también porque no se sabe si se perforo su aislamiento.

- No se recomienda realizar un encamisado a la tubería ya que no cumple la misma función de un ducto nuevo y este item fue pagado por un ducto nuevo de igual forma al encamisar no se garantiza que el ducto quede hermético como debe ser para que cumpla su función.

- En revisión de planos se evidencia falencias en el diagrama unifilar y en los planos de la coordinación de protecciones de igual forma se requiere definir los

puntos de ubicación de cámaras para transmisión y así poder llegar a estos puntos con el sistema de cableado estructurado o fibra óptica.

Elaboró:



NESTOR FABIO GARCÍA AGUDELO
Ingeniero Eléctrico
Asesor Consorcio InterColiseo 2024